

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

| | |
|---------------------------------------|---|
| Nombre | EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA |
| Dirección | CALLE 52 A 11, 56 PISO 10V 51 |
| Teléfono | 3816166 |
| Página web | http://www.enu.gov.co |
| Misión y visión | <p>MISIÓN: "Formular y desarrollar proyectos que permitan transformar y revitalizar acciones de la ciudad para elevar la calidad de vida de sus habitantes."</p> <p>VISIÓN: "En el 2016 la Empresa de Renovación Urbana será reconocida nacional e internacionalmente como una empresa líder en la promoción, gestión y desarrollo de proyectos urbanos integrales de suelo urbano, que impacten el planeamiento y la ejecución de las políticas de renovación y revitalización urbana, consolidando la confianza y participación de los sectores público y privado, haciendo de ella una empresa rentable."</p> <p>La renovación urbana ha sido vista, la mayoría de las veces, como un asunto de competencia exclusiva del urbanismo. La imagen de los bulldozers y las excavadoras que destruyen las viejas construcciones para dar nueva vivienda y unidades habitacionales está en el imaginario de las comunidades que han visto esa como la única forma de construir la ciudad nueva.</p> <p>Desde la Empresa de Renovación Urbana queremos cambiar ese concepto. La transformación y recuperación de Bogotá debe ser, ante todo, una oportunidad de mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes y, de paso, generar beneficios económicos y mejorar el entorno. Los proyectos que realiza la ERU requieren de la inversión del sector privado para lograr el éxito. Sin embargo, los beneficios no deben quedar en manos de unos pocos. Las comunidades de las zonas intervenidas deben resultar beneficiadas y, por consiguiente, la ciudad que recibirá más contribuciones por las nuevas obras. Estos principios son los que definen el futuro de acción de la Empresa de Renovación Urbana en los próximos años.</p> |
| Presidencia ejecutiva | Andrea Carolina Jimenez Arroyave Contratista - Contratos - Dirección Corporativa Tel: +0571 358 16 ext. 2105 contratistas.enu@habitabogota.gov.co |
| Información de contacto | |
| Valor total del PAA | \$ 3.232.098.795 |
| Límite de contratación menor cuantía | \$ 289.957.500 |
| Límite de contratación mínima cuantía | \$ 28.995.750 |
| Fecha de última actualización del PAA | 20/01/2015 |

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en el señalado.

B. ADQUISICIONES PLANIADAS

| Código UNICOP | Descripción | Fecha estimada de inicio del proceso de selección | Duración estimada del contrato | Modalidad de selección | Fuente de los recursos | Valor total estimado | Valor estimado en la vigencia actual | Se requieren servicios futuros | Estado de solicitud de vigencias futuras | Datos de contacto del responsable |
|--|--|---|---------------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--|--|
| 4411500 4411900 4412000 4412100 4412100 4412100 4412200 4412200 4411500 4411900 4412000 4412100 4412100 4412100 4412200 4412200 | Compraventa de placas plastificadas para registro y control de inventario de la ERU | Febrero 2015 | 0,5 mes | Mínima Cuantía | Recursos Propios | \$ 5.000.000,00 | \$ 5.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 4411500 4411900 4412000 4412100 4412100 4412100 4412200 4412200 | Suministro de insumos y elementos de papelería en general y de oficina. | Febrero 2015 | Hasta agotar recursos | Mínima Cuantía | Recursos Propios | \$ 10.000.000,00 | \$ 10.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 4411500 4411900 4412000 4412100 4412100 4412100 4412200 4412200 | Suministro de insumos y elementos de papelería en general y de oficina. | Enero 2015 | Hasta agotar recursos | Acuerdo Marco de Precios | Recursos Propios | \$ 20.000.000,00 | \$ 20.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 7611501 9010700 | Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las instalaciones de la Empresa de Renovación Urbana de Bogotá D.C. y para los inmuebles por los que responden en virtud de disposición legal o contractual (parte de insumos) | Octubre 2015 | 6 mes | Adición y Prorroga | Recursos Propios | \$ 12.500.000,00 | \$ 12.500.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 4411500 4411900 4412000 4412100 4412100 4412100 4412200 4412200 | Suministro de insumos de cómputo, plotter (Reclaficar) | Febrero 2015 | 1 mes | Selección Abreviada Subasta Inversa | Recursos Propios | \$ 37.000.000,00 | \$ 37.000.000,00 | N/A | N/A | Oscar Eduardo Cruz Profesional - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2107 ocruc.enu@habitabogota.gov.co |
| 8111800 | Prestar el servicio de mantenimiento preventivo correctivo a los equipos de cómputo de propiedad de la entidad, con reposición de elementos y trabajos de cableado. | Febrero 2015 | 12 mes | Selección Abreviada Menor Cuantía | Recursos Propios | \$ 100.000.000,00 | \$ 100.000.000,00 | N/A | N/A | Oscar Eduardo Cruz Profesional - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2107 ocruc.enu@habitabogota.gov.co |
| 8111800 | Prestar el servicio de mantenimiento sistema integrado de información Aptosys | Febrero 2015 | 12 mes | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 50.000.000,00 | \$ 50.000.000,00 | N/A | N/A | Oscar Eduardo Cruz Profesional - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2107 ocruc.enu@habitabogota.gov.co |
| 8112500 | Actualización de licencias de consola de antivirus Kaspersky | Septiembre 2015 | 24 mes | Mínima Cuantía | Recursos Propios | \$ 6.000.000,00 | \$ 6.000.000,00 | N/A | N/A | Oscar Eduardo Cruz Profesional - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2107 ocruc.enu@habitabogota.gov.co |
| 9512500 | Compra de tickets aéreos y pago de vaticos. | Por definir según necesidad | N.A. | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 25.000.000,00 | \$ 25.000.000,00 | N/A | N/A | Sandra Milena Corredor Contratista - Gestión Humana Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2401 sconcedor.enu@habitabogota.gov.co |
| 8311603 | PAGO CONSUMO CELULARES | N/A | N.A. | Servicios Públicos | Recursos Propios | \$ 9.500.000,00 | \$ 9.500.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 8112100 | SERVICIO INTERNET | N.A. | N.A. | Servicios Públicos | Recursos Propios | \$ 48.000.000,00 | \$ 48.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 55101500 | CONSULTAS JURIDICAS | Mayo 2015 | 12 mes | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 2.600.000,00 | \$ 2.600.000,00 | N/A | N/A | Laura Cristina Hernández G. Directora Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2401 lhernandez.enu@habitabogota.gov.co |
| 78102200 | Prestar el servicio de mensajería expresa, en la distribución postal urbana, nacional e internacional generada por la Empresa de Renovación Urbana de Bogotá D.C. | N/A | 12 mes | Adición y Prorroga | Recursos Propios | \$ 1.000.000,00 | \$ 1.000.000,00 | N/A | N/A | Elmy Jamneth Torres Ospina Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2000 etorres.enu@habitabogota.gov.co |
| 80161800 | Prestar el servicio integral de fotocopiado a la entidad. | Junio 2015 | 6 meses o hasta agotar recursos | Adición y Prorroga | Recursos Propios | \$ 5.000.000,00 | \$ 5.000.000,00 | N/A | N/A | Leonardo Gardón Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2000 lgardon.enu@habitabogota.gov.co |
| 55101500 | SUSCRIPCIONES LEGIS Y OTRAS PUBLICACIONES Y/O AVISOS | Mayo 2015 | 12 meses | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 7.000.000,00 | \$ 7.000.000,00 | N/A | N/A | Jairo Tobon Maldonado Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2100 jtobonm.enu@habitabogota.gov.co |
| 7611500 | Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las instalaciones de la Empresa de Renovación Urbana de Bogotá D.C. y para los inmuebles por los que responden en virtud de disposición legal o contractual. | Noviembre 2015 | 6 meses | Adición y Prorroga | Recursos Propios | \$ 35.000.000,00 | \$ 35.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 78181500 | Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los vehículos que conforman el parque automotor de la Empresa de Renovación Urbana de Bogotá D.C. | Febrero 2015 | N/A | Adición | Recursos Propios | \$ 5.000.000,00 | \$ 5.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 92101501 | Prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada a la sede de la ERU | Febrero 2015 | 3 Meses | Adición y Prorroga | Recursos Propios | \$ 19.000.000,00 | \$ 19.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 92101501 | Prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada a la sede de la ERU | Marzo 2015 | 12 mes | Selección Abreviada Menor Cuantía | Recursos Propios | \$ 76.000.000,00 | \$ 76.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 72154066 | Suministrar material, accesorios, repuestos y herramientas para el mantenimiento integral locativo de la entidad y para los inmuebles por los que responden en virtud de disposición legal o contractual. | Junio 2015 | 6 mes | Adición y Prorroga | Recursos Propios | \$ 7.500.000,00 | \$ 7.500.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 71161202 | Arrendamiento Sede Calle 49 | Enero 2015 | 12 mes | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 155.000.000,00 | \$ 155.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 8413100 | Contratar el programa de seguros de la entidad (Póliza todo riesgo daño material, RC, póliza manejo sector oficial, responsabilidad civil servidores públicos, automoviles, entre otros) incluyendo SOAT | Abril 2015 | 12 meses | Selección Abreviada Menor Cuantía | Recursos Propios | \$ 70.000.000,00 | \$ 70.000.000,00 | N/A | N/A | Jairo Tobon Maldonado Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2100 jtobonm.enu@habitabogota.gov.co |
| 8413100 | Seleccionar el Corredor de Seguros que realice la intermediación para el cobramiento de los riesgos de los activos e intereses de propiedad y/o a cargo de la Empresa de Renovación Urbana de Bogotá D.C., así como aquellos por los cuales sea o fuere legalmente responsable y preste la asesoría en el manejo integral del programa de seguros de la entidad. | Septiembre 2015 | 12 mes | Prorroga | Recursos Propios | \$ - | \$ - | N/A | N/A | Jairo Tobon Maldonado Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2100 jtobonm.enu@habitabogota.gov.co |
| 83101804 | Servicio de Energía | N.A. | N.A. | Servicios Públicos | Recursos Propios | \$ 4.800.000,00 | \$ 4.800.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 83101500 | Servicio de acueducto y alcantarillado | N.A. | N.A. | Servicios Públicos | Recursos Propios | \$ 2.400.000,00 | \$ 2.400.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |
| 8311501 | Servicio de Teléfono | N.A. | N.A. | Servicios Públicos | Recursos Propios | \$ 65.000.000,00 | \$ 65.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel:-(0571) 358 16 ext. 2101 quinteros.enu@habitabogota.gov.co |

| | | | | | | | | | | |
|----------|--|--|--|-------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-----|-----|--|
| 86101700 | Capacitar a los funcionarios de la entidad para cumplir con la misión y fines de la entidad. | Febrero 2015 | 11 mes | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 10.000.000,00 | \$ 10.000.000,00 | N/A | N/A | Sandra Milena Corredor Contratista - Gestión Humana Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2401 s.corredor.eru@habitatbogota.gov.co |
| 86101700 | Capacitar a los funcionarios de la entidad para cumplir con la misión y fines de la entidad. | Por definir según Plan de Capacitación | Por definir según Plan de Capacitación | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 10.000.000,00 | \$ 10.000.000,00 | N/A | N/A | Sandra Milena Corredor Contratista - Gestión Humana Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2401 s.corredor.eru@habitatbogota.gov.co |
| 93141808 | Organizar y desarrollar actividades culturales, deportivas y recreativas dirigidas al bienestar de los servidores (as) públicos (as) de la entidad y sus familias; y realizar acciones de integración institucional. | Febrero 2015 | 11 mes | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 40.000.000,00 | \$ 40.000.000,00 | N/A | N/A | Sandra Milena Corredor Contratista - Gestión Humana Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2401 s.corredor.eru@habitatbogota.gov.co |
| 93141808 | Exámenes médicos de ingreso, retiro y periódicos | Febrero 2015 | 12 mes | Mínima Cuantía | Recursos Propios | \$ 8.000.000,00 | \$ 8.000.000,00 | N/A | N/A | Sandra Milena Corredor Contratista - Gestión Humana Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2401 s.corredor.eru@habitatbogota.gov.co |
| 93141808 | Talleres de Promoción y Prevención | Febrero 2015 | 11 mes | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 3.000.000,00 | \$ 3.000.000,00 | N/A | N/A | Sandra Milena Corredor Contratista - Gestión Humana Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2401 s.corredor.eru@habitatbogota.gov.co |
| 93141808 | Recarga de extintores | Agosto 2015 | 1 mes | Mínima Cuantía | Recursos Propios | \$ 500.000,00 | \$ 500.000,00 | N/A | N/A | Sandra Milena Corredor Contratista - Gestión Humana Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2401 s.corredor.eru@habitatbogota.gov.co |
| 93141808 | Adquisición de elementos de salud ocupacional. | Marzo 2015 | 3 mes | Mínima Cuantía | Recursos Propios | \$ 6.000.000,00 | \$ 6.000.000,00 | N/A | N/A | Sandra Milena Corredor Contratista - Gestión Humana Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2401 s.corredor.eru@habitatbogota.gov.co |
| 80101500 | Servicios personales para el apoyo a las labores administrativas y misionales de la empresa | Enero 2015 | 12 mes | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 968.588.463,00 | \$ 968.588.463,00 | N/A | N/A | Laura Cristina Hernández G. Directora Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2401 lhernandez.eru@habitatbogota.gov.co |
| 72151605 | Cableado estructural adecuación piso 10 y 11 | Febrero 2015 | 1 mes | Mínima Cuantía | Recursos Propios | \$ 23.000.000,00 | \$ 23.000.000,00 | N/A | N/A | Oscar Eduardo Cruz Profesional - Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2107 ocruz.eru@habitatbogota.gov.co |
| 43233001 | Adquisición de elementos para realizar la actualización del sistema de Gestión Documental | Febrero 2015 | 1 mes | Mínima Cuantía | Recursos Propios | \$ 28.000.000,00 | \$ 28.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2101 gquinteros.eru@habitatbogota.gov.co |
| 80101500 | Contratos de Prestación de servicios y de apoyo a la gestión para el manejo y funcionamiento del Archivo de la entidad | Enero 2015 | 12 mes | Contrato de Prestación de Servicios | Recursos Propios | \$ 266.534.237,95 | \$ 266.534.237,95 | N/A | N/A | Javier Iban Umaña Ramirez Contratista - Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2000 jumanar.eru@habitatbogota.gov.co |
| 56101702 | Compra de estantería Archivo | Febrero 2015 | 3 mes | Selección Abreviada Subasta Inversa | Recursos Propios | \$ 55.000.000,00 | \$ 55.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2101 gquinteros.eru@habitatbogota.gov.co |
| 72153600 | Adecuación Compra Mobiliario ERU | Enero 2015 | 1 mes | Mínima Cuantía | Recursos Propios | \$ 19.000.000,00 | \$ 19.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2101 gquinteros.eru@habitatbogota.gov.co |
| 72153600 | Adecuación del nuevo punto de correspondencia y atención al ciudadano | Febrero 2015 | 1 mes | Mínima Cuantía | Recursos Propios | \$ 16.176.084,00 | \$ 16.176.084,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2101 gquinteros.eru@habitatbogota.gov.co |
| 25101503 | Compra de Vehículos eléctricos | Enero 2015 | 2 mes | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 240.000.000,00 | \$ 240.000.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2101 gquinteros.eru@habitatbogota.gov.co |
| 72101518 | Arrendamiento cargadores vehículos eléctricos | Marzo 2015 | 12 mes | Contratación Directa | Recursos Propios | \$ 12.500.000,00 | \$ 12.500.000,00 | N/A | N/A | Giselle Andrea Quintero Suárez Contratista - Dirección Corporativa Tel-(0571) 358 16 16 ext. 2101 gquinteros.eru@habitatbogota.gov.co |

C. NECESIDADES ADICIONALES

| Descripción | Posibles códigos LINGPSC | Datos de contacto del responsable |
|-------------|--------------------------|-----------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |